

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea Prahova	Registrul de evidenta nr. 256 din 04.11.2022
Primaria Boldesti Scaeni	

Incheiat astazi, 04.11.2022, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 21/01.09.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului Boldesti Scaeni, tarlăua 51, parcela 2611/12, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 25685 si numar carte funciara 25685, in suprafata de 0,06 ha, reprezentand cota-parte 36%, judetul Prahova, depusa de Dobre Marian CNP _____ identificat cu CI seria PX _____, eliberat(a) de SPCLEP Ploiesti, cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea Ploiesti, str _____ jud. Prahova, starea civila _____, Rizescu Mariana CNP _____ identificata cu CI seria PX nr. _____, eliberată de SPCLEP Ploiesti, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in mun. Ploiesti, _____ jud. Prahova, starea civila _____, Lucas Irina Sanda CNP _____, identificata cu CI. seria PX nr. _____, eliberată de SPCLEP Ploiesti, cetatenia romana, nationalitatea romana. cu domiciliul in Ploiesti, str _____ jud. Prahova, starea civila _____ si Bartan Adrian Laurențiu CNP _____ identificat cu C.I. seria PX nr. _____, eliberată de SPCLEP Ploiesti, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in mun. Ploiesti, str _____ jud. Prahova, starea civila _____, prin mandatar Bartan Mihaela, CNP _____, domiciliată în mun. Ploiesti, str C _____ jud. Prahova, act de identitate CI seria PX nr _____, eliberată de SPCLEP Ploiesti, la data de 13.07.2011 și mandatar Bartan Rodica, CNP _____ domiciliată în mun. Ploiesti, _____ jud. Prahova, act de identitate CI seria PX nr 729693, eliberată de SPCLEP Ploiesti, la data de 24.06.2020 in calitate de coproprietari, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul

art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 25685, nr. cadastral 25685, suprafata 0,06 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr 208/ 01.09.2022, a ofertei de vanzare nr. 21/01.09.2022, pentru terenul agricol in suprafata de 0,06 ha, depusa de Dobre Marian, Rizescu Mariana, Lucas Irina Sanda si Bartan Adrian Laurentiu, in calitate de coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 210/01.09.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ www.pbs.infoprimarie.ro,

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 214/01.09.2022 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 05.11.2022, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 05.12.2022.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Calea Unirii, nr 67, oras Boldesti Scaeni, jud Prahova/ www.pbs.infoprimarie.ro, in data de 04.11.2022.

Primar,
BUCUROIU CONSTANȚIN

Secretar general primarie,
TUDOR FLORINA NELI

Inspector,
MANOLE MARIA